

## Notitie wijzigen Hartlief Lammers WABO aanvraag

Groningen, September 2022

Ir. M.J. van Seventer

### Achtergrond

Op 11 mei 2017 is door Hartlief Lammers een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ingediend. Deze aanvraag is diverse malen aangevuld.

Op 30 juni 2021 is de ontwerp beschikking gestuurd met kenmerk Z2017-00006087. Dit betreft een voornemen de vergunning te weigeren, op basis van de aangeleverde stukken.

Op basis van dit ontwerp en de daarin aangegeven weigeringsgronden wordt de aanvraag hierbij verduidelijkt en deels aangepast. Door de aanvrager zijn de weigeringsgronden op basis van haar zienswijzen uitvoerig met Provincie en gemeente besproken. Dit heeft geleid tot aanpassingen, zodanig dat de aangegeven weigeringsgronden zijn geadresseerd.

De aanpassingen leiden niet tot nadeligere effecten voor milieu of omgeving dan reeds in de aanvraag opgenomen, maar met name tot verbeteringen en verduidelijkingen van de aanvraag. Daarom is de aanvrager van mening dat hiermee tot een positief besluit op de aanvraag kan worden gekomen.

Om helderheid te geven met betrekking tot de aanpassingen worden deze nader toegelicht. De in het ontwerp aangegeven weigeringsgronden worden hierbij voor de duidelijkheid per punt behandeld, daarbij wordt aangegeven welke veranderingen of verduidelijkingen zijn opgenomen.

Hierbij wordt ook verwezen naar de bijgevoegde en aangepaste onderzoeken en notities. Tot slot wordt de ruimtelijke onderbouwing voor het binneplans afwijken in deze notitie aangegeven (update).

### 1<sup>e</sup> Grond voornemen weigering: er werd niet voldaan aan BBT dierenverblijven:

Verduidelijking: Het is niet de bedoeling van de aanvraag om meer dieren te houden dan reeds was vergund. Het aantal dieren op Roozand kan hetzelfde blijven. De regels met betrekking tot BBT-dierenverblijven zijn na de indiening van de aanvraag aangescherpt, zodat hierop een wijziging nodig is. Deze leidt niet tot andere nadelige effecten op de aangevraagde situatie.

Wijziging: De tekening is aangepast, de vloeroppervlakte van het verblijf in de stal is vergroot, zodat de stal voldoet aan de vrijlooptal eisen voor de oppervlakte per (droge) koe (> 10 m<sup>2</sup>/dier). Hiervoor wordt vrijstelling gevraagd o.g.v. art 2, lid 2, onderdeel a, van het Beh.

## 2<sup>e</sup> Grond voornemen weigering: Geur

In overleg en op basis van het commentaar van de Provincie en gemeente inzake geur zijn aanvullende maatregelen opgenomen, is de BBT-situatie verduidelijkt en is een nieuw geuronderzoek uitgevoerd. Hierin is ingegaan op de genoemde punten in de ontwerpbeschikking, de berekeningen zijn afgestemd met de specialisten van het bevoegd gezag.

Uit dit onderzoek volgt dat de inrichting in de aan vragen situatie ter plaatse van de omliggende woningen kan voldoen aan de geldende richtwaarden. Dit met uitzondering van de woning Roozand 3. De woning Roozand 3 is een (in het buitengebied gelegen) agrarische bedrijfswoning en is daarmee minder geurgevoelig. De geurbelasting is in de aan te vragen situatie lager dan vergund. Aan de maximaal toelaatbaar te achten grenswaarden van 5 ouE/m<sup>3</sup> als 98 percentielwaarde, 10 ouE/m<sup>3</sup> als 99,5 percentielwaarde en 20 ouE/m<sup>3</sup> als 99,9 percentielwaarde wordt voldaan.

De berekende geurbelasting wordt vergunbaar geacht. Gevraagd wordt om deze te vergunnen, aangezien tevens voldaan wordt aan BBT en een aanvaardbaar hinderniveau wordt bereikt.

Verder wordt verwezen naar het geuronderzoek van Noorman en het aanvullende BBT-document.

## 3<sup>e</sup> Grond voornemen weigering: handelen in strijd met ruimtelijke regels

Aanpassing:

Verduidelijking en aanpassing hoeveelheden met betrekking tot met name eigen mesthoeveelheid:

1. Mogelijke strijdigheid met binnenplanse afwijkingsmogelijkheid;

### Aandeel eigen mest

Het aandeel eigen mest voor de vergister moet voor een binnenplanse vrijstelling meer dan 50% zijn (in hoofdzaak eigen mest). Op Roozand wordt jaarlijks in de voorziene situatie 24.000 ton mest geproduceerd. Op Zeijerlaar (jongveelocatie) wordt jaarlijks ca 4.000 ton mest geproduceerd. Dit is in de vergunning van 2008 als eigen mest gezien. Deze mest wordt verpompt naar Roozand, en digestaat wordt teruggepompt, zodat hierdoor geen ruimtelijke consequenties zijn.

**WIJZIGING van de aanvraag** ten opzichte van de Ruimtelijke onderbouwing:

Er wordt voor de aanvraag alleen uitgegaan van de eigen mest afkomstig van Roozand. Aangezien dit dan 50% van de in de vergister ingevoerde mest moet bedragen zal de productie plaatvinden op basis van (bij maximale productie):

Bij maximale benutting vergister	Hoeveelheid (ton/per jaar)	% van de ingevoerde mest
Eigen mest (vanaf Roozand)	24.000	50% - 67%
Mest van elders	12.000-24.000 (max)	33%-50%
<b>Totaal input MEST (maximaal)</b>	<b>36.000-48.000</b>	<b>100%</b>

Het aandeel eigen mest zal altijd meer dan 50% van de mestinput zijn, zodat voldaan wordt aan de binnenplanse afwijkingsmogelijkheid.

Bij maximale benutting 72.000 ton/jaar:		% TOTAAL INPUT
Mest	36.000-48.000	50%-67%
Co-substraten	24.000-36000	33%-50%
TOTAAL INPUT vergister (max)	72.000	100%

## 2. Verkeersaantrekkende werking door toename van verwerking

### Verduidelijking van de aanvraag middels verkeersrapport:

Om misverstanden te voorkomen en te verduidelijken wat de effecten van de veranderingen zijn is een uitgebreide studie uitgevoerd naar de verandering van de verkeerssituatie door bureau Goudappel.

Hierin zijn de uitgangspunten nader gespecificeerd ten opzichte van de ingediende ruimtelijke onderbouwing. Hieruit blijkt dat de toename van verkeer beperkt is en voldoet aan het gestelde in de ruimtelijke onderbouwing dat de verkeerstoename ten gevolge van de capaciteitstoename van de vergister beperkt is. De gegevens uit het rapport worden hierbij gezien als een nadere uitwerking en onderbouwing van de ruimtelijke onderbouwing. Getalsmatige afwijkingen tussen de RO en het verkeersrapport zijn relatief klein hebben er mee te maken dat in de Ruimtelijke onderbouwing was uitgegaan van een ruwere schatting. De conclusies zijn hetzelfde.

## 3. De geursituatie in relatie tot een goede Ruimtelijke ordening

Dit onderdeel is geadresseerd in (de wijzigingen in) het geurrapport, hiernaar wordt derhalve verwezen.

De compostering is als bron van geur vervallen, dit heeft geen nadelige effecten of (mogelijke negatieve) invloed op de omgeving, maar leidt alleen tot vermindering van mogelijk geuruitstoot. Op basis van het geuronderzoek wordt gevraagd de vergunning voor deze activiteiten te verlenen.

Op basis van het nieuwe geuronderzoek en de verkeerssituatie is het akoestische onderzoek geüpdatet. De nieuwe versie hiervan vervangt daarmee de voorgaande rapportage.

Er wordt met de aanvullingen en wijziging/verduidelijking van de input, geur en verkeerssituatie voldaan aan de voorwaarden voor binnenplanse vrijstelling in het bestemmingsplan. Hartlief Lammers vraagt daarom deze vrijstelling en vergunning te verlenen.

### Aanpassingen bijlagen

De relevante bijlagen zijn bijgevoegd.

- De geurrapportage is aangepast;
- Het akoestisch onderzoek is aangepast;
- De milieutekening is aangepast;
- De tekeningen van de hal om de sleufsilos zijn aangepast. De ruimtelijk motivatie hiervoor is niet aangepast, omdat het relatief kleine wijzigingen betreft.
- Het processchema is gewijzigd omdat de compostering is vervallen. Dit schema tevens van toepassing op figuur 2 van de Algemene beschrijving Roozand)

NB: voor alle technische installaties en onderdelen daarvan kunnen gelijkwaardige of betere alternatieven worden gebruikt, indien aan dezelfde randvoorwaarden wordt voldaan.

## Ruimtelijke motivatie Mts. Hartlief – Lammers

De ondernemer wenst een verruiming in de omgevingsvergunning van de jaarlijkse toegestane hoeveelheid biomassa naar 72.000 ton biomassa op de vergistingslocatie aan de Roozand 1 te Donderen.

Aan de hand van het vigerende bestemmingsplan en de daarbij vastgestelde afwijkingen wordt gemotiveerd hoe de uitbreidingsplannen kunnen worden gerealiseerd binnen de kaders. Op basis van deze motivatie verzoeken wij de gemeente Tynaarlo om de omgevingsvergunning te verruimen op de hoeveelheid te verwerken biomassa. Deze bijlage is een onderdeel van de revisie aanvraag omgevingsvergunning, waarin ook het afwijken van het bestemmingsplan wordt aangevraagd.

### 1 Huidige situatie

In de huidige omgevingsvergunning is opgenomen dat de vergisting installatie van Mts. Hartlief - Lammers jaarlijks 36.000 ton biomassa mag verwerken. Deze omgevingsvergunning is destijds getoetst en goedgekeurd aan de kaders van het vigerende bestemmingsplan. De biomassa bestaat uit mest en co-producten die op de Bijlage Aa onderdeel V van de Uitvoeringsregeling Meststoffenwet (voorheen positieve lijst) staan. Het bestemmingsplan schrijft voor dat tenminste de helft van de mest afkomstig is vanuit eigen productie.

In het co-mestvergistingsproces wordt de mest vermengd met co-producten waardoor er biogas vrijkomt. Het vrijgekomen biogas wordt door WKK's volledig omgezet in elektriciteit en warmte. De geproduceerde elektriciteit wordt aan het regionale net geleverd en circa 10% van de productie wordt ingezet voor eigen verbruik.

### Bestemmingsplan

Er geldt een agrarische bestemming in het gebied waar het perceel van Mts. Hartlief - Lammersvergisting deel van uitmaakt. De mestverwerking zoals deze in de huidige vorm wordt uitgevoerd mag worden aangemerkt als agrarische activiteit. De duiding agrarische activiteit is van toepassing op Mts. Hartlief – Lammers vergisting gezien de duiding in de handreiking (co-)vergisting van mest (zie kenniscentrum InfoMil), afkomstig van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu.

Mts. Hartlief – Lammers wil zijn vergisting activiteiten op het Roozand uit breiden naar 72.000 ton mest en co-producten.

#### 2.1 Verantwoording

De uitbreidingsplannen van Mts. Hartlief – Lammers zijn goed te verantwoorden en te realiseren binnen het vigerende bestemmingsplan en de vastgestelde afwijkingsmogelijkheden. Zo blijft het aandeel mestverwerking meer dan 50% waarvan de hoofdzaak (50% of meer) eigen mest is. Hiermee blijft de activiteit van agrarische aard, waarbij het Roozand ligt in een grootschalig landbouwgebied. De verwachte toename in transport bewegingen zal naar verwachting niet tot extra overlast leiden, mede door de opgenomen maatregelen. Hiervoor wordt verwezen naar het verkeersrapport.

##### 2.1.1 Agrarische bestemming.

Door de huidige bezetting van melk- en jongvee wordt er ca. 24.000 ton mest op jaarbasis

Geproduceerd op de locatie Roozand. Voor de verwerkingshoeveelheden wordt verwezen naar de in de notitie opgenomen hoeveelheden, hieruit blijkt aan de voorwaarden voor een binnenplanse vrijstelling wordt voldaan.

### 2.1.2 Digestaat

De mest en de co-producten worden verwerkt in de vergister waardoor er uit microbiologische processen biogas ontstaat. Het volume van het digestaat neemt hierdoor met 10% af. Het digestaat dat vrijkomt uit de productie van biogas wordt gescheiden in een dikke en dunne fractie digestaat. De dikke fractie kent een hoog fosfaatgehalte en een laag stikstof gehalte. Bij de dunne fractie is dit vice versa. Hierdoor is Mts. Hartlief – Lammers in staat om digestaat met verschillende eigenschappen aan te bieden waarmee precisie landbouw kan worden toegepast.

### 2.1.3 Verkeersbelasting

Artikel 3.6 lid 3 onder a stelt dat verkeer aantrekkende werking door vervoer van cosubstraten en verwerking van het digestaat beperkt dient te blijven. OOp basis van het verkeersonderzoek is dit nader onderbouwd.

### 2.1.4 Bouwwerken

Om het toenemende volume van biomassastromen te kunnen verwerken behoeft de huidige installatie mestvergisters/silo's niet te worden uitgebreid. De huidige installatie kan een dergelijke toevoer aan van biomassa aan. Er mogen maximaal 6 WKK's worden geplaatst, met een maximaal vermogen van 2.000 kWe. De extra geproduceerde biogas wordt door een opwaardeerinstallatie, opgewaardeerd naar groen gas. Mts. Hartlief Lammers gaat dit inzetten om het eigen transport van het eigen bedrijf te verduurzamen. Qua bouwwerken wordt er een Ormira installatie geplaatst, deze verdampt water uit de dunne fractie digestaat in combinatie van een biologische luchtwasser. Daarnaast wordt er een opwaardeerinstallatie gebouwd om van biogas groen gas te kunnen produceren.

## 2.2 Aanvullende motieven

De uitbreiding van het te verwerken biomassavolume op de vergistingslocatie heeft een aantal belangrijke bijkomende voordelen. De emissie van broeikasgassen wordt sterk gereduceerd, er wordt meer duurzame energie geproduceerd, de lokale werkgelegenheid neemt toe en de economische effecten voor de omgeving en de gemeente Tynaarlo zijn positief.

### 2.2.1 Sterke reductie broeikasgassen

De milieu-effecten zijn per saldo zeer positief, de emissies van de mest nemen sterk af door de omzetting van broeikasgassen als methaan naar CO<sub>2</sub> en water. Methaan heeft een 21 x zo sterke broeikaswerking als CO<sub>2</sub>. Dit wordt door verleende subsidies voor mestvergisting op basis van het ROB (Reductie Overige Broeikasgassen) onderstreept. Naast deze broeikasgasemissie neemt hierdoor ook de stankemissie af, mede door het anaerobe, gesloten (gasdichte) proces.

### 2.2.2 Hernieuwbare energie

De groene stroom die geproduceerd wordt, levert ook een bijdrage aan de reductie van het gebruik van fossiele brandstoffen voor de elektriciteitsproductie. Daarnaast kan het digestaat vaak beter worden toegepast dan gewone mest en kan als kunstmestvervanger dienen in de landbouw. De verhoogde hernieuwbare energieproductie uit de vergister helpt de gemeente in het realiseren van haar doelen op het gebied van duurzame energieproductie en de inzet van afval (stromen) als grondstoffen.

### 2.2.3 Werkgelegenheid

De uitbreiding van Mts. Hartlief - Lammersvergisting heeft gunstige effecten op de ontwikkeling van lokale werkgelegenheid. Er moet namelijk capaciteitsuitbreiding plaatsvinden, er vindt meer biomassa transport plaats. De werkgelegenheidsontwikkeling die gepaard gaat met de uitbreiding vindt met name plaats in het lokale midden en kleinbedrijf in de provincie Drenthe.

## 3 Samenvatting motivatie uitbreidingsplannen

In dit document worden de uitbreidingsplannen van Mts. Hartlief – Lammers toegelicht en er wordt gemotiveerd hoe deze plannen binnen het vigerende bestemmingsplan passen. Belangrijke punten voor de overweging hierin zijn dat:

- de agrarische bestemming kan worden gehandhaafd;
- de toenemende transportbewegingen niet tot extra overlast leiden;
- er belangrijke positieve effecten ontstaan voor mens en milieu door deze uitbreiding.

In de verruiming van het biomassavolume wordt aan bovenstaande punten voldaan.

Bovendien leidt de ontwikkeling tot een aantal positieve effecten:

- er vindt sterke reductie plaats van de hoeveelheid broeikasgassen;
- er wordt er meer duurzame energie geproduceerd;
- er ontstaat er extra werkgelegenheid;
- er ontstaan positieve economische effecten op de lokale economie.

Op basis van deze motivatie verzoeken wij de gemeente om in de omgevingsvergunning activiteit milieu de jaarlijkse toegestane hoeveelheid biomassa te verruimen naar 72.000 ton biomassa op de vergistingslocatie aan de Roozand 1. Hiervoor zal de ingediende aanvraag voor een revisie omgevingsvergunning worden aangepast door de aanvrager.